

## INSTRUKCJA WYPEŁNIENIA ANKIETY

Budynki Posiadające Zarząd np. Spółdzielnia Mieszkaniowa , Zarządca Prywatny – instytucje te posiadają projekty budowlane lub inne opracowania które będą pomocne w wypełnieniu ankiety.

1. **ROK WYDANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ** – jeśli budynek jest z lat 2000, zapewne posiadają Państwo takie informacje . Można je znaleźć np: w akcie notarialnym zakupu jeśli nie ma projektu budowlanego. Dla budynków starszych można określić szacunkowy rok np: w oparciu o stan budynku lub ostatnie remonty. (te dane nie mają wpływu na końcowy wynik)
2. **ROK ZAKOŃCZENIA BUDOWY I ROK ODDANIA DO UŻYTKOWANIA** – dla budynków z lat 2000 informacji szukamy w akcie notarialnym zakupu, dokumentach przekazanych od sprzedającego lub w ostateczności szacujemy (te dane nie mają wpływu na końcowy wynik)
3. **POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU** – to powierzchnia wszystkich pomieszczeń ogrzewanych w budynku. Znajdziemy je w projektach budowlanych lub innych technicznych opracowaniach, akcie notarialnym, podatku od nieruchomości lub opłacie administracyjnej za mieszkanie.
4. **POWIERZCHNIA CAŁKOWITA BUDYNKU** – informacje znajdziemy w projekcie budowlanym (w razie braku informacji wystarczy podać powierzchnię użytkową).
5. **KUBATURA** - informacje znajdziemy w projekcie budowlanym (w razie braku informacji wystarczy podać powierzchnię użytkową i wysokość pomieszczeń ogrzewanych).
6. **OPIS PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH** – najłatwiej znaleźć informacje w projekcie budowlanym .  
Przykładowy sposób uzupełnienia :  
Np: ściana zewnętrzna – pustak max 29 cm + styropian 10 cm.  
Np: stropodach – płyta żelbetowa 12 cm + wełna na stropie 20 cm  
Np: dach – dach drewniany 45 stopni, izolacja pomiędzy krokwiami 18 cm + izolacja pod krokwiami 10 cm + sufit podwieszany

Jeśli znamy dokładnie jaki materiał i rodzaj styropianu został zastosowany to proszę podać konkretnego producenta. Jeśli nie , wystarczy jak powyżej.

7. **RODZAJ OKIEN W BUDYNKU** – to materiał z jakiego wykonano ramę okna.
8. **WSPÓŁCZYNNIK U** – dla nowych okien współczynnik można znaleźć w ofercie wykonawcy który dostarczał okna . Dla starszych budynków wystarczy podać ilość szyb i materiał ramy okna.
9. **WYMIAR OKIEN** – jeśli nie ma na rzucie budynku to proszę zmierzyć wymiar każdego okna wewnątrz (szerokość i wysokość). Jeśli dokonano zmiany w stosunku do projektu budowlanego , proszę o podanie tej informacji.
10. **RODZAJ OGRZEWANIA W BUDYNKU** – tu podajemy jakie paliwo zasila kotłownię (gaz, węgiel, ekogroszek, energia elektryczna, sieć miejska , geotermia itd.) Podajemy również informacje dotyczące jakości pieca np: ( kotłownia gazowa w piwnicy dla całego bloku; lub kocioł gazowy kondensacyjny indywidualny 9 kw w mieszkaniu , lub ogrzewanie elektryczne; lub ogrzewanie z sieci miejskiej; lub pompa ciepła ) . Jeśli jest to możliwe proszę podać producenta kotła i model. (bardzo ważne dla pomp ciepła i kotłów gazowych kondensacyjnych).
11. **KLIMATYZACJA** – proszę podać moc zainstalowanej klimatyzacji i określić czy dotyczy ona całego budynku/lokalu czy np jednego pomieszczenia.
12. **KOMINEK** – Jeśli w budynku jest kominek proszę określić czy z płaszczem wodnym czy bez. Płaszcz wodny to rozwiązanie wspomagające pracę instalacji ogrzewania i podgrzewania

- cieplej wody podczas palenia w kominku.
13. **OGRZEWANIE PODŁOGOWE** – proszę opisać w ilu pomieszczeniach . np kuchnia i łazienki.
  14. **SPOSÓB PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ** – proszę opisać jakie jest źródło ciepła. Najczęściej jest powiązane z ogrzewaniem (piec dwufunkcyjny). Często jednak ogrzewanie jest np: gazowe a dla potrzeb ciepłej wody jest jakiś podgrzewacz elektryczny. I tu może być przepływowy lub posiadać jakiś większy zbiornik w którym woda jest grzana a następnie dostarczana do kranu. Należy określić czy to urządzenie jest elektryczne czy np gazowe. Jeśli znamy model i producenta proszę podać.
  15. **WENTYLACJA W BUDYNKU** – określamy rodzaj wentylacji . Wentylacja grawitacyjna to swobodnie krążące powietrze do kratki wentylacyjnych (wentylator wspomagający w łazience to nie wentylacja mechaniczna ). W przypadku wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej lub wywiewnej informacje o przepływach znajdują się w projekcie budowlanym.W tym wypadku proszę podać moc centrali i sprawność odzysku ciepła z rekuperacji. (wystarczy producent i model).
  16. W uwagach dodatkowych proszę opisać wszystkie zmiany i ulepszenia zastosowane w budynku w porównaniu do projektu. Np: w projekcie styropian o wsp 0,04 a zastosowano 0,033 ; w projekcie pustak max 29 a zastosowano porotherm 29 cm.

Po odesłaniu formularza i zaksięgowaniu wpłaty wersja elektroniczna świadectwa opatrzone podpisem zaufanym zostanie przesłana na adres mailowy w ciągu 5-7 dni roboczych (nie dotyczy pakietów EKSPRES).

**Podstawa Prawna :**

**Ustawa o charakterystyce energetycznej budynków**  
**Stan prawny aktualny na dzień: 27.06.2023**

**Art. 5. char. energ.budynków**

**Przekazanie zlecającemu świadectwa charakterystyki energetycznej budynku**

Osoba uprawniona do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej przekazuje świadectwo charakterystyki energetycznej zlecającemu sporządzenie tego świadectwa w postaci:

1) papierowej, opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz podpisem osobistym osoby uprawnionej lub

2) elektronicznej, opatrzonej numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej.